



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.02.2019

№ 736

Об отказе департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.14 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072885:27 площадью 289 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Никитина, (99) (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)» (для размещения нестационарного объекта) в связи с тем, что не учтены требования подпункта 7.4 постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2014 № 390 «О противопожарном режиме» (временные строения должны располагаться на расстоянии не менее 15 м от других зданий и сооружений или у противопожарных стен), не соблюдаются требования подпункта 2.2.5.4 решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469 «О Правилах благоустройства территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» (не допускается размещение нестационарных объектов на расстоянии менее 20 м от окон жилых

помещений), нарушаются требования санитарно-эпидемиологических правил и норм, а именно подраздела 7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка предполагает размещение объектов, являющихся источником воздействия на среду обитания и здоровье человека и имеющих минимальную санитарно-защитную зону 50 м).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть